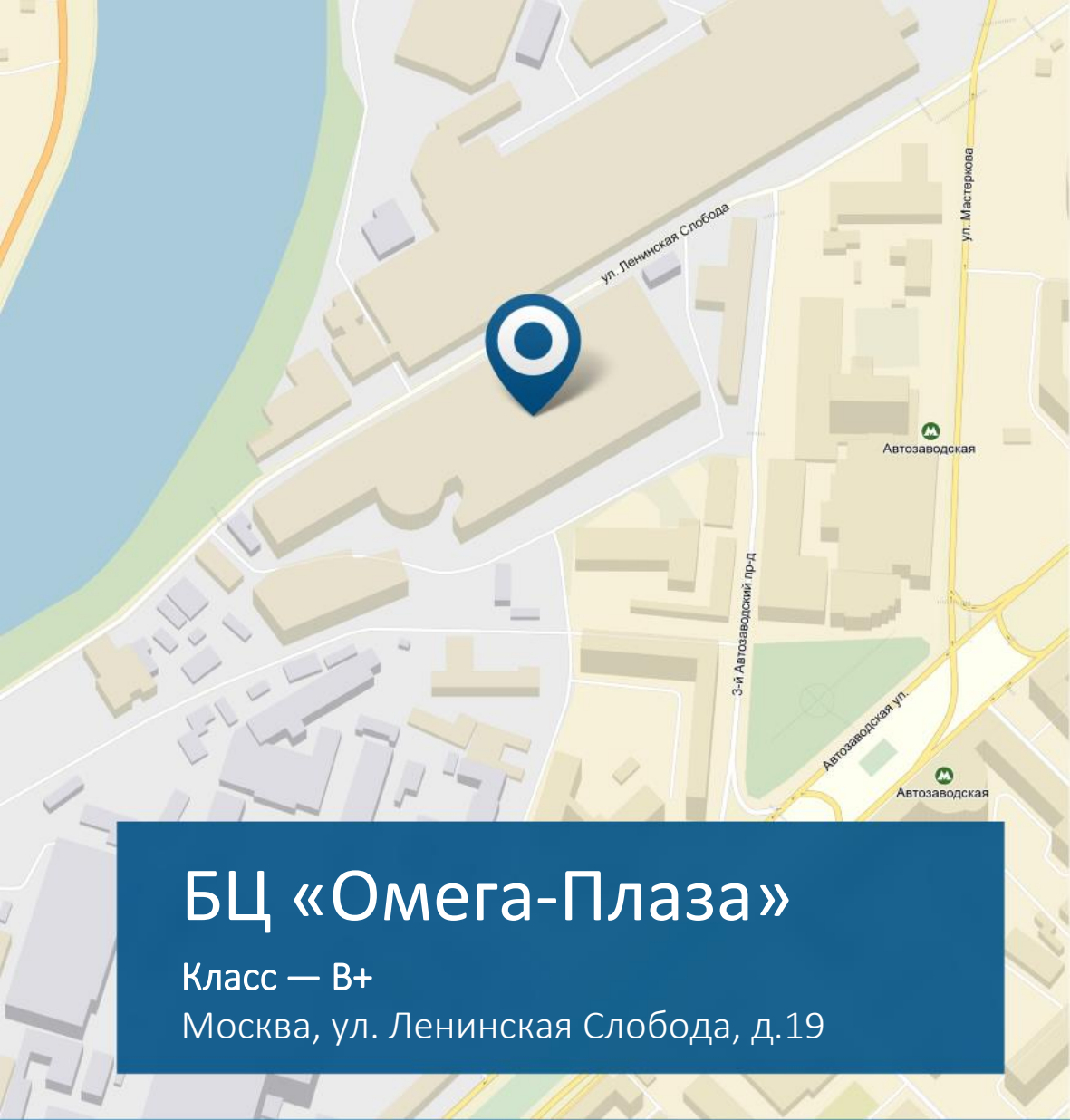


БЦ Омега Плаза Ленинская Слобода , д.19





БЦ «Омега-Плаза»

Класс — В+

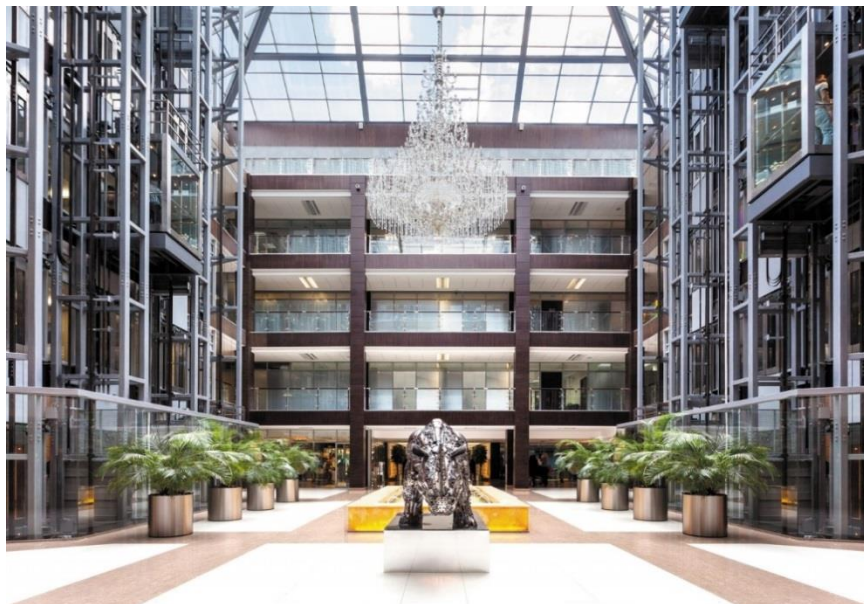
Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19

- Общая площадь — 90 741 кв.м.
- 6 наземных этажей, 1 подземный этаж (подвал), выход на эксплуатируемую кровлю
- Лифты производства «OTIS» (США):
8 панорамных, 4 грузовых, 3 грузопассажирских
- Телекоммуникации — «ВиЛенд»
- Профессиональная управляющая компания
- Охраняемая наземная парковка на 438 м/м, из них 150 гостевых
- Вентиляция — приточно-вытяжная
- Центральное кондиционирование
- Круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение
- Система оповещения пожарной безопасности
- Электричество — 75 Вт на кв.м.

Описание и инфраструктура объекта

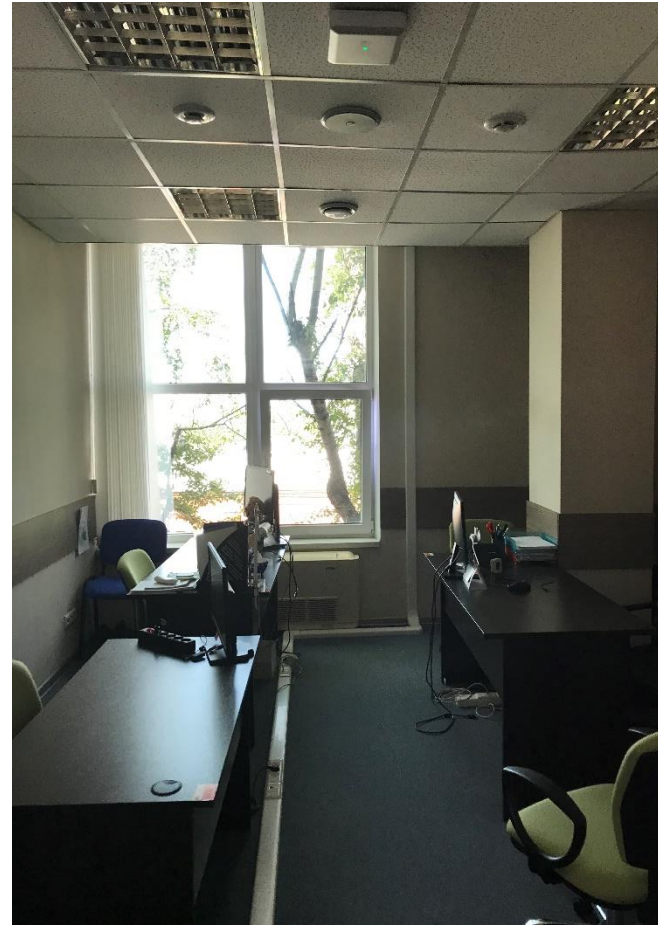
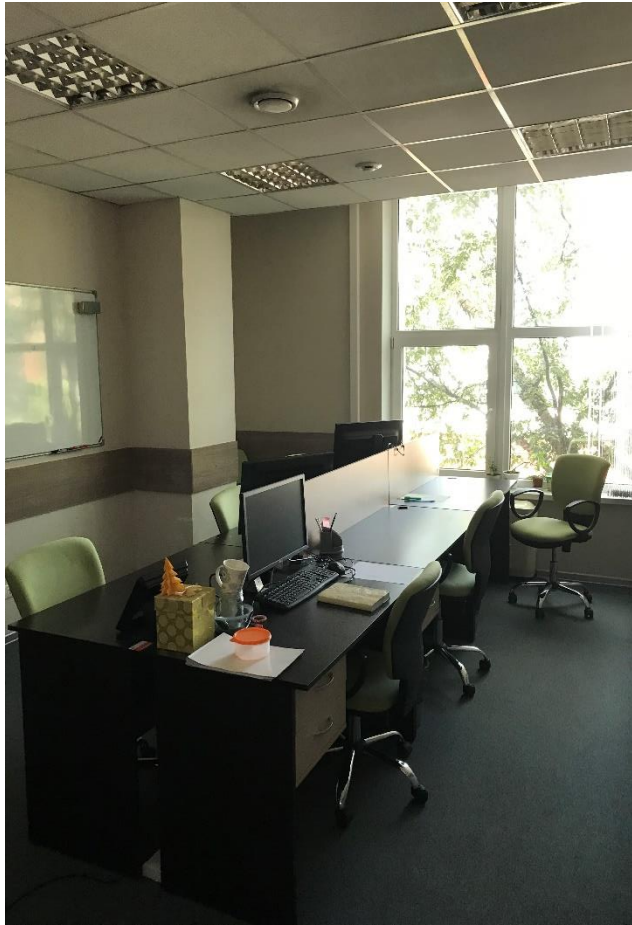
Современный бизнес-центр класса В+ «Омега Плаза» это один из самых крупных и востребованных деловых комплексов Москвы. Основными преимуществами бизнес-центра являются развитая инфраструктура, прекрасная транспортная и пешеходная доступность

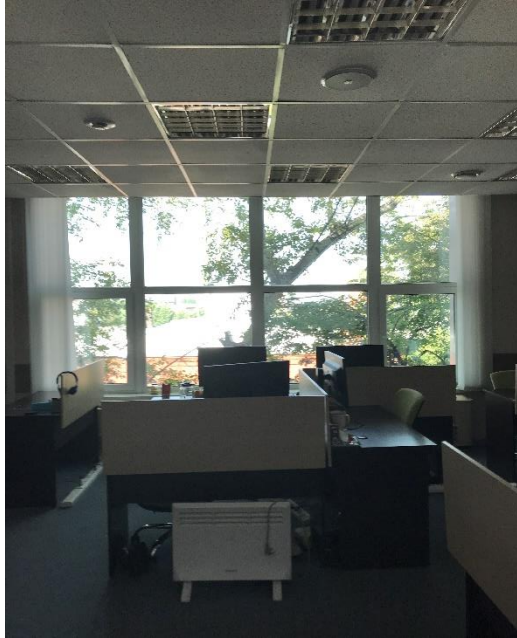
Открытый в 2009 году, БЦ «Омега Плаза» прекрасно зарекомендовал себя на рынке офисной недвижимости Москвы. Здание бизнес-центра имеет отличный внешний вид, с панорамным остеклением верхних этажей. При строительстве здания особое внимание было уделено дизайну и внутренней отделке входной группы, в просторном холле которой можно увидеть эксклюзивные элементы: фонтаны, действующий камин, люстры Swarovski, панорамные лифты, арт-экспозиции



**Предлагаем офисное помещение
на 4-м этаже, площадью 251,0 кв.м.
с окнами на улицу. Кабинетная планировка.
Арендная ставка 400 000 руб в месяц, включая
НДС и эксплуатационные расходы.**







ПЛАН БЛОКА

