



Бизнес Центр W Plaza, класс B+

Адрес: Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2 (метро Тульская)

Аренда помещения 175 кв.м. на 3 этаже

Предлагается в аренду помещение 175 кв.м. на 3 этаже. Помещение 2-уровневое. По 1 уровню 96 кв.м. Планировка смешанная. Отделка за выездом арендатора. Состояние хорошее. Открывающиеся окна на улицу. Ставка аренды 215 000 руб./месяц, включая эксплуатацию и коммунальные платежи. УСН.

Бизнес-центр «W-Plaza» расположен в Донском районе Южного административного округа (ЮАО) Москвы, адрес: Варшавское шоссе, д. 1, стр.1-2
Этажность: 7.

Площадь бизнес-центра: 37 000 кв. м.

Техническое оснащение: центральная приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование.

Объект имеет прямую связь с Третьим транспортным кольцом. Рядом пролегают Новоданиловская и Даниловская набережные, Большая Тульская улица.

Расстояние до МКАД составляет 14 километров, до Садового кольца – 3 км.

От станции метро «Тульская» дорога пешком займет 7-9 минут.

Телекоммуникации: ВиЛэнд

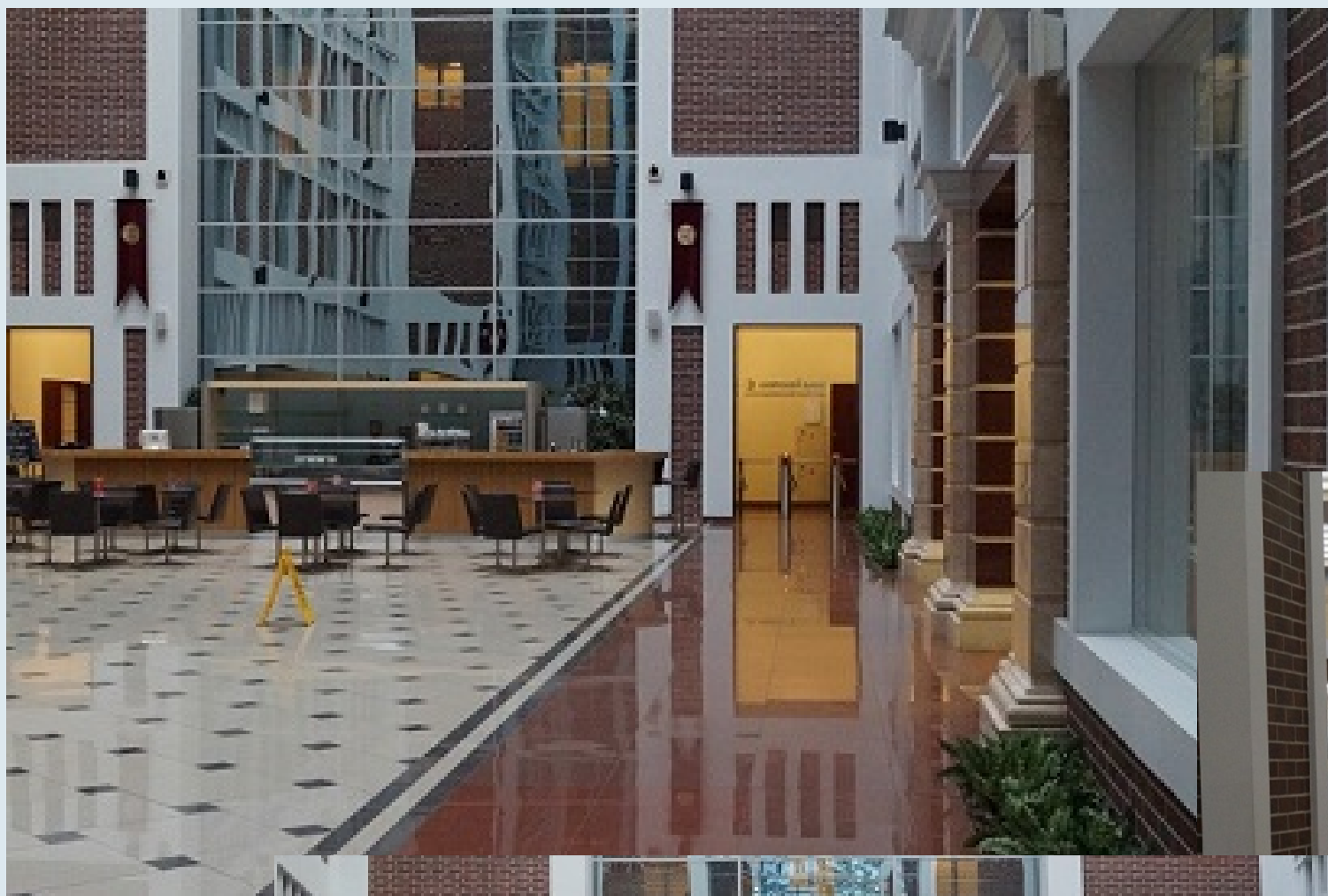
Охрана, доступ: 24 часа/7 дней в неделю, ЧОП

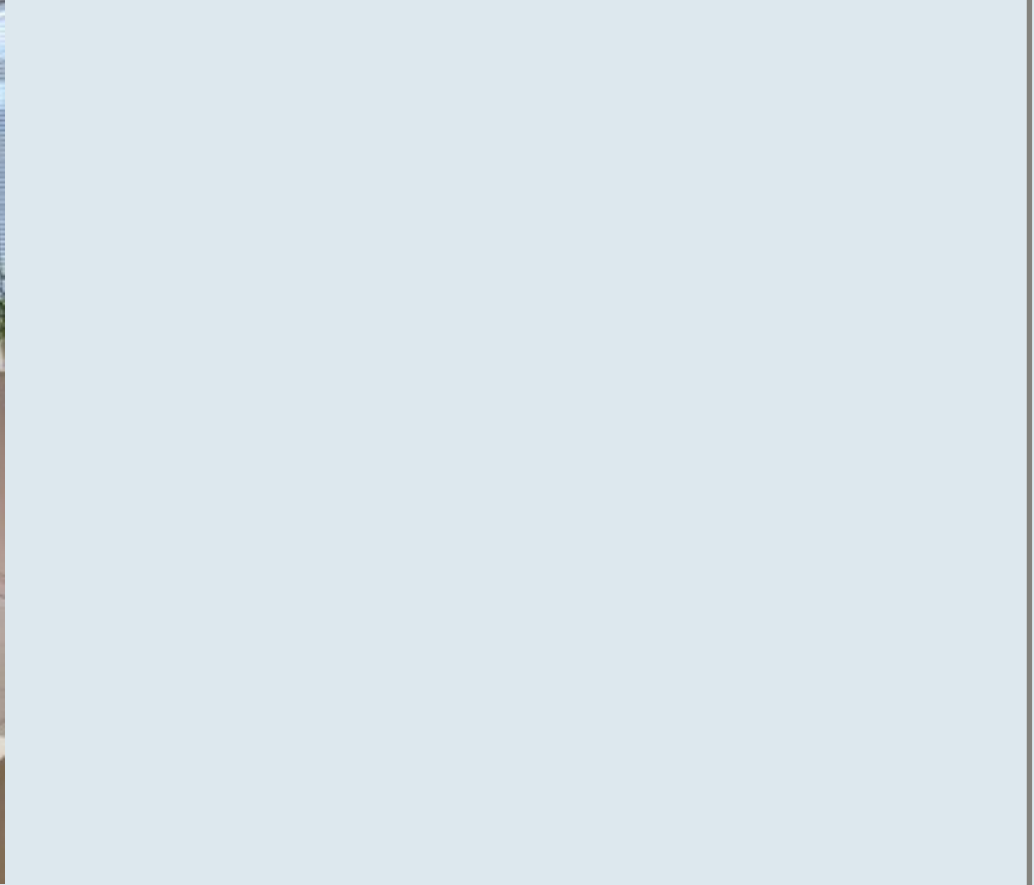
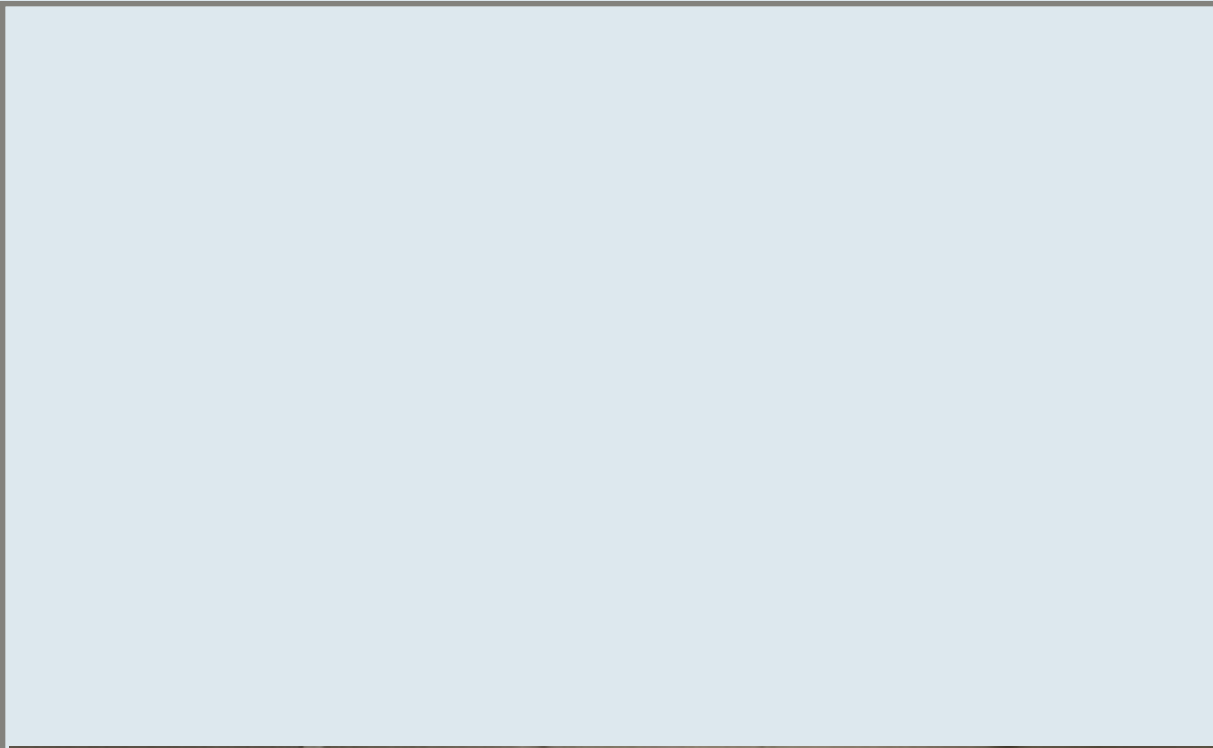
Лифты: 6 пассажирских лифтов LG

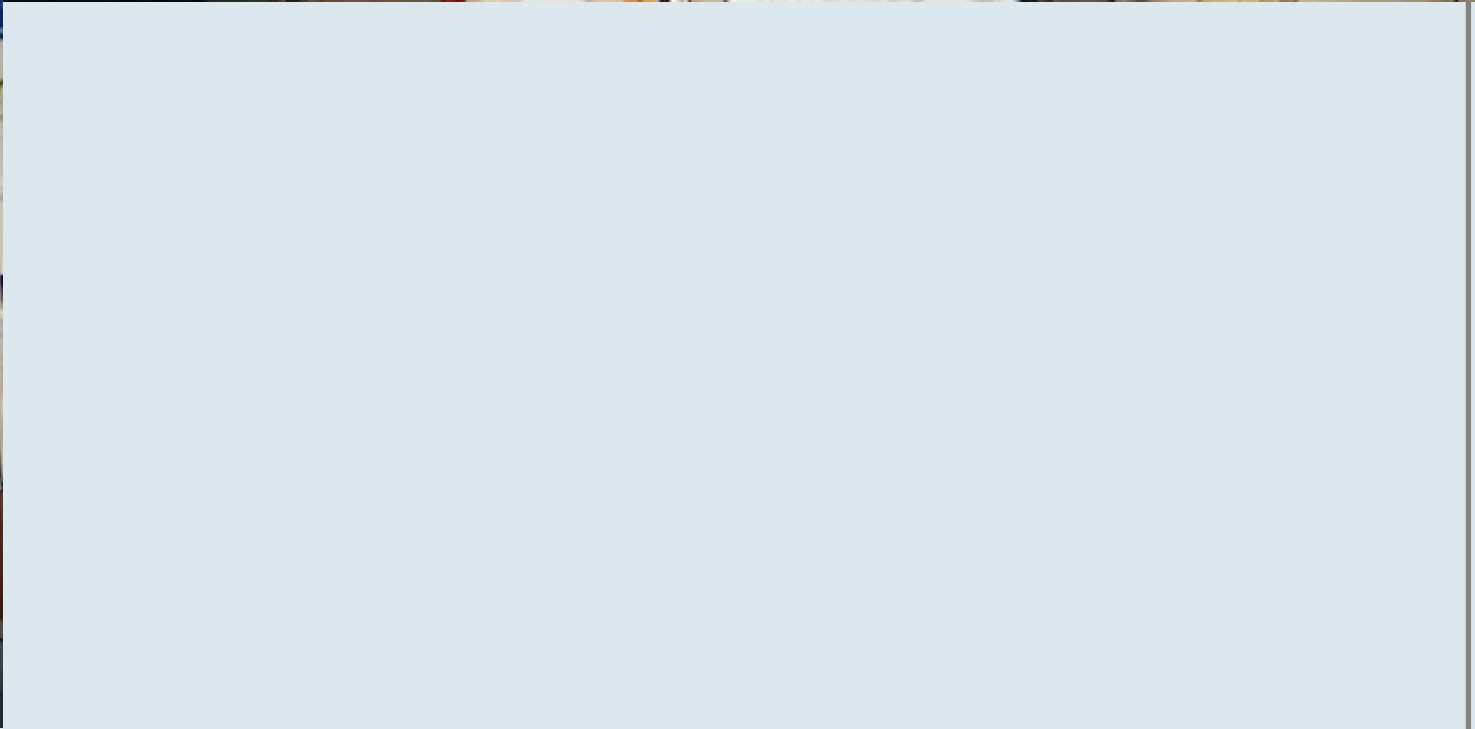
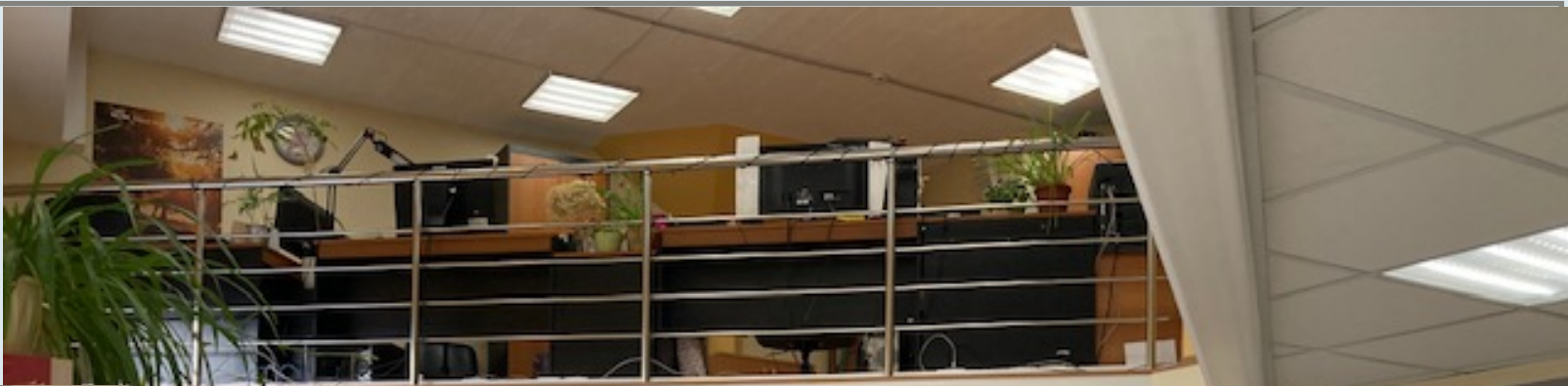
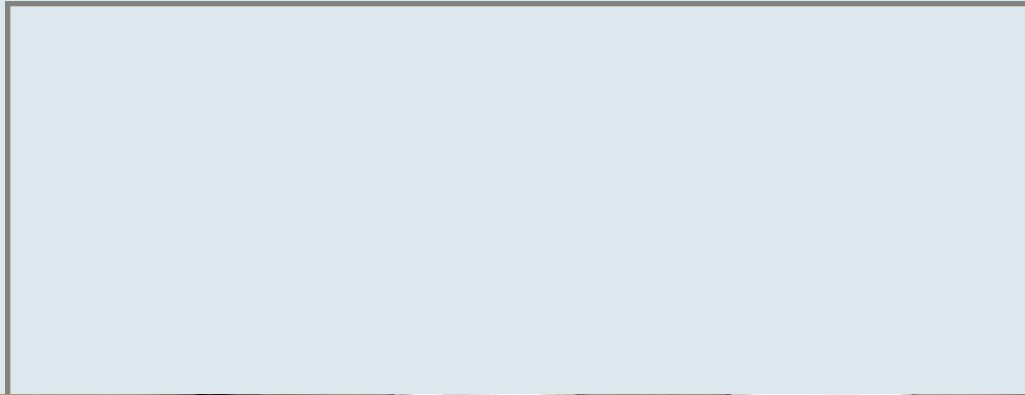
Парковка: 10 000 руб. машиноместо/месяц или 100 руб./час, первые 15 минут – бесплатно.

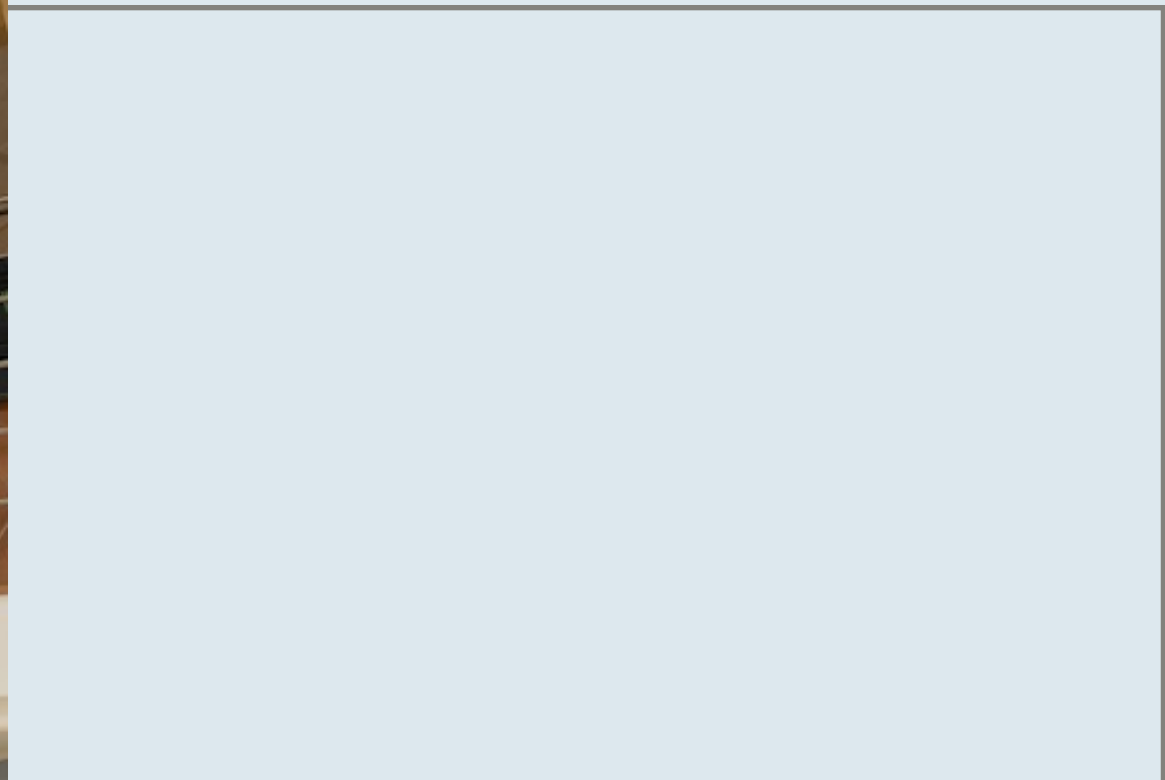
Инфраструктура: кафе, столовая, химчистка, тур-бюро, салоны красоты, терминалы оплаты, салон цветов, банк, Apple-сервис и др.

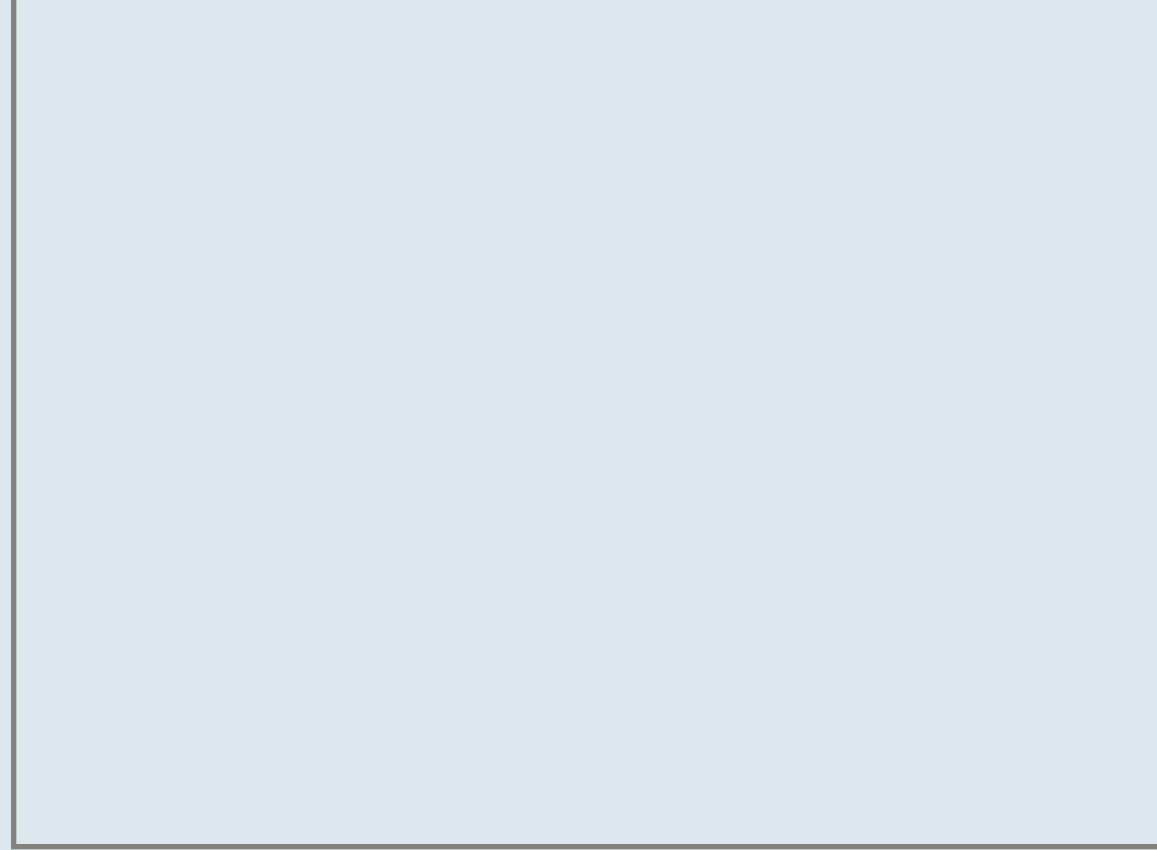
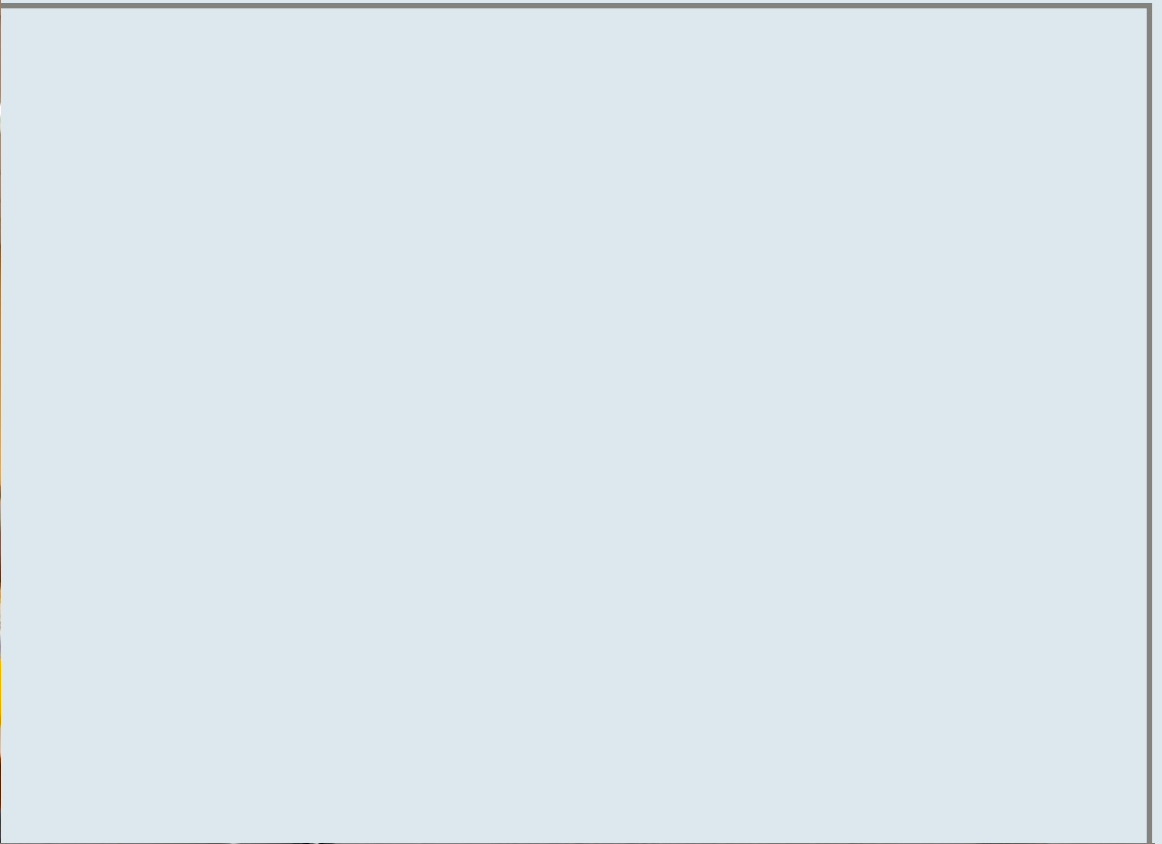
Места общего пользования

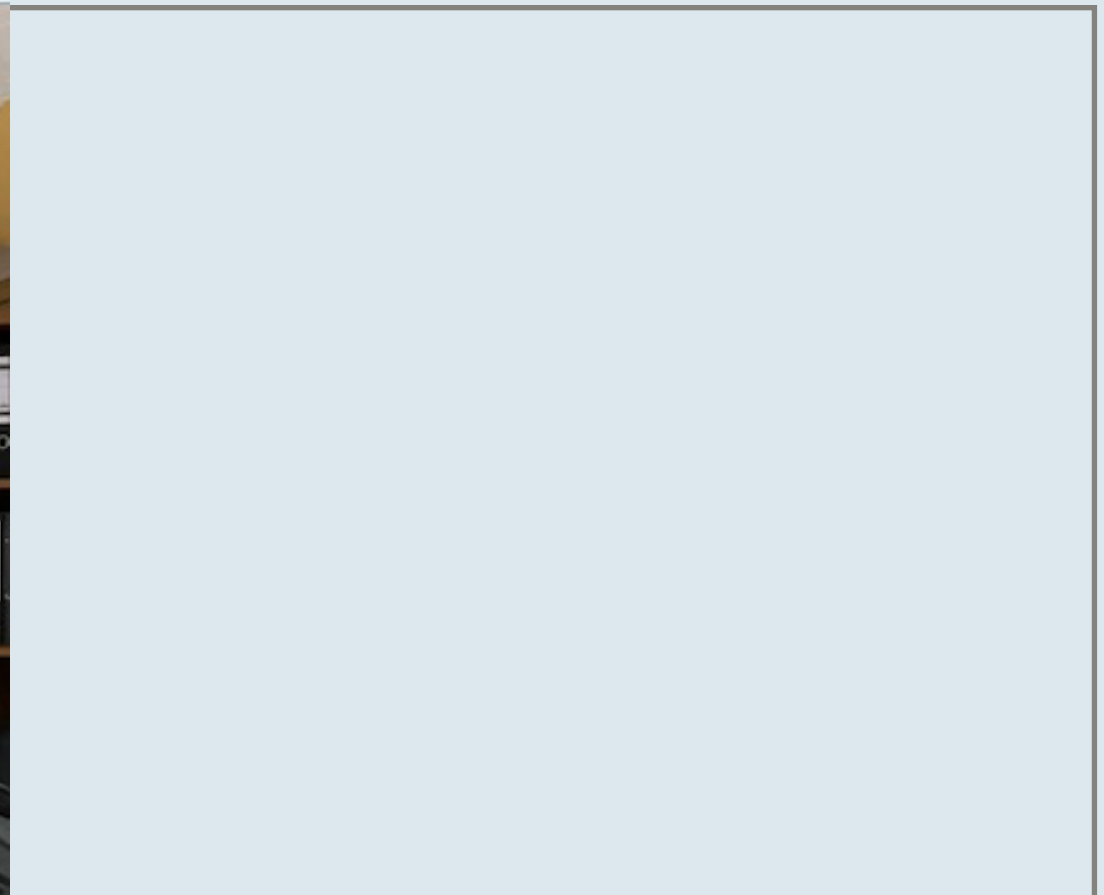


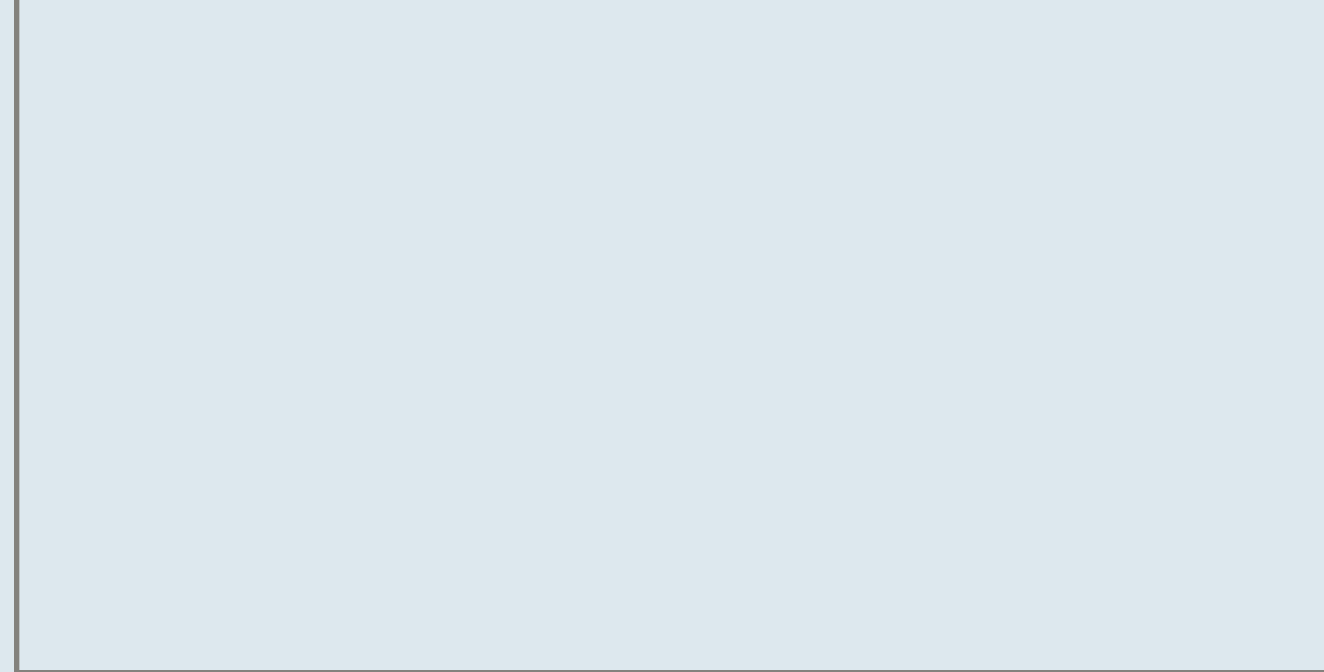
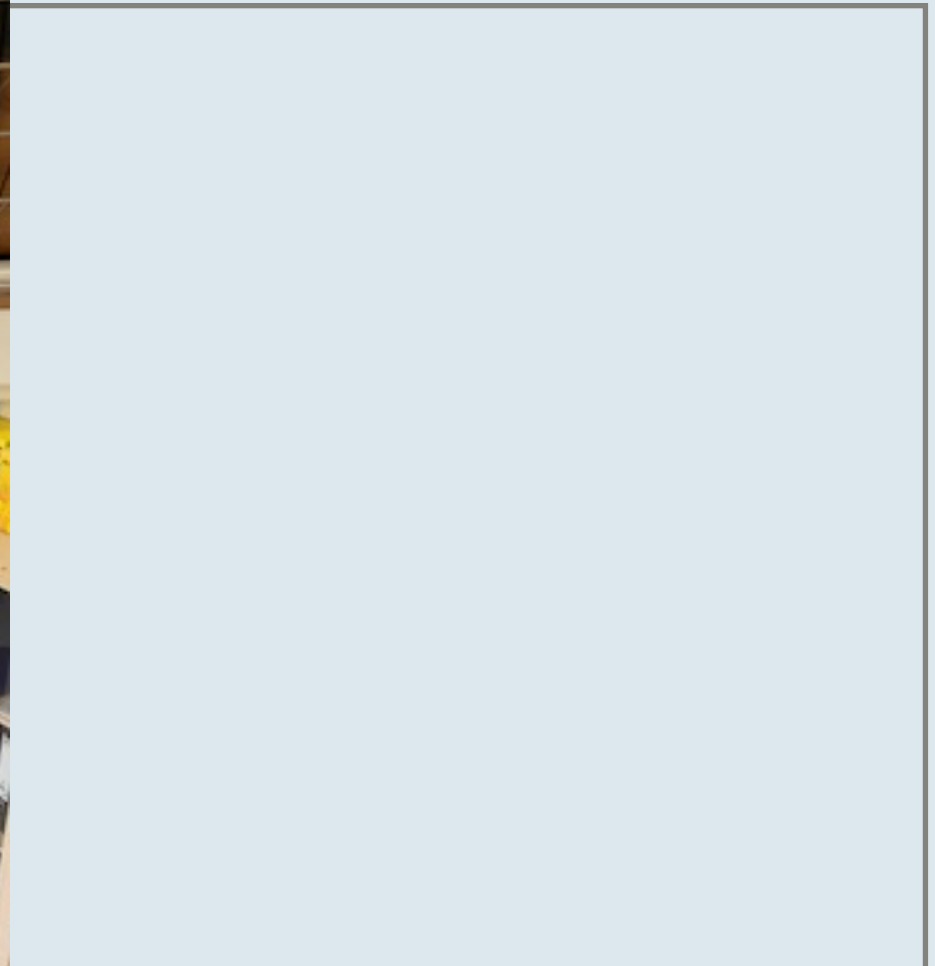


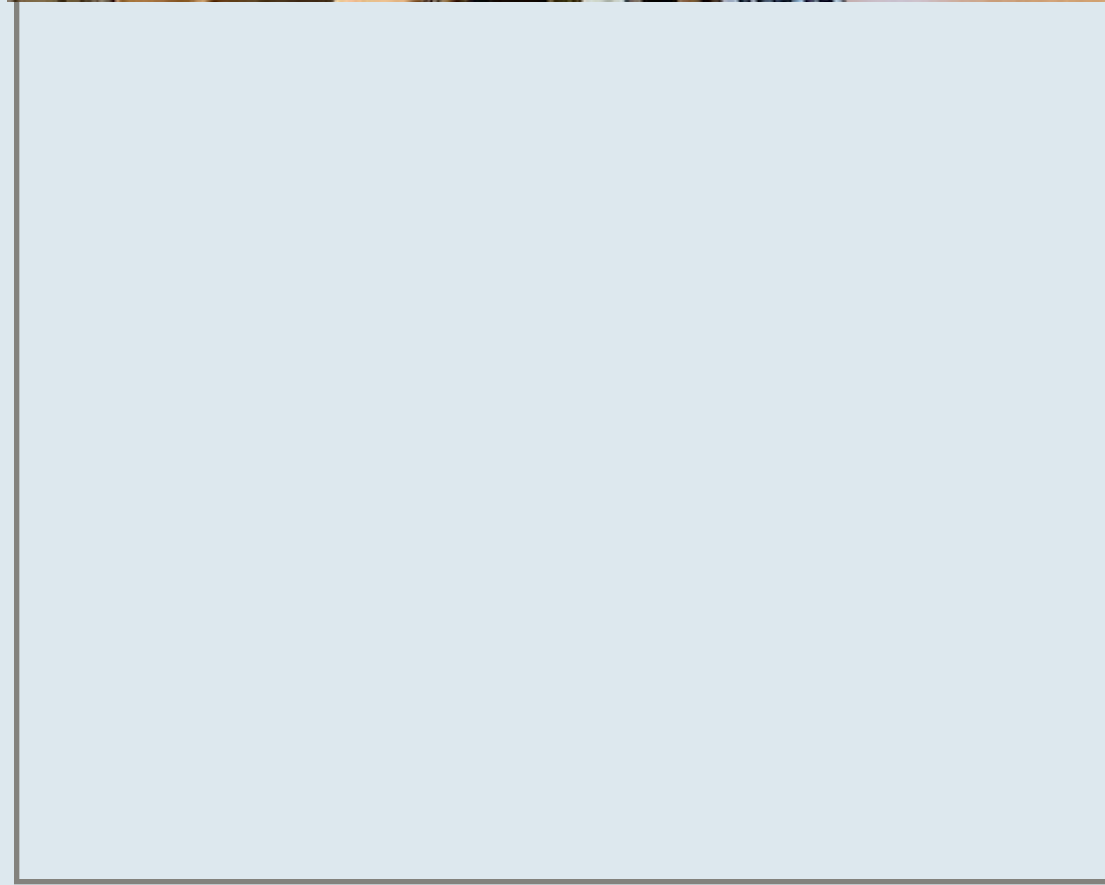
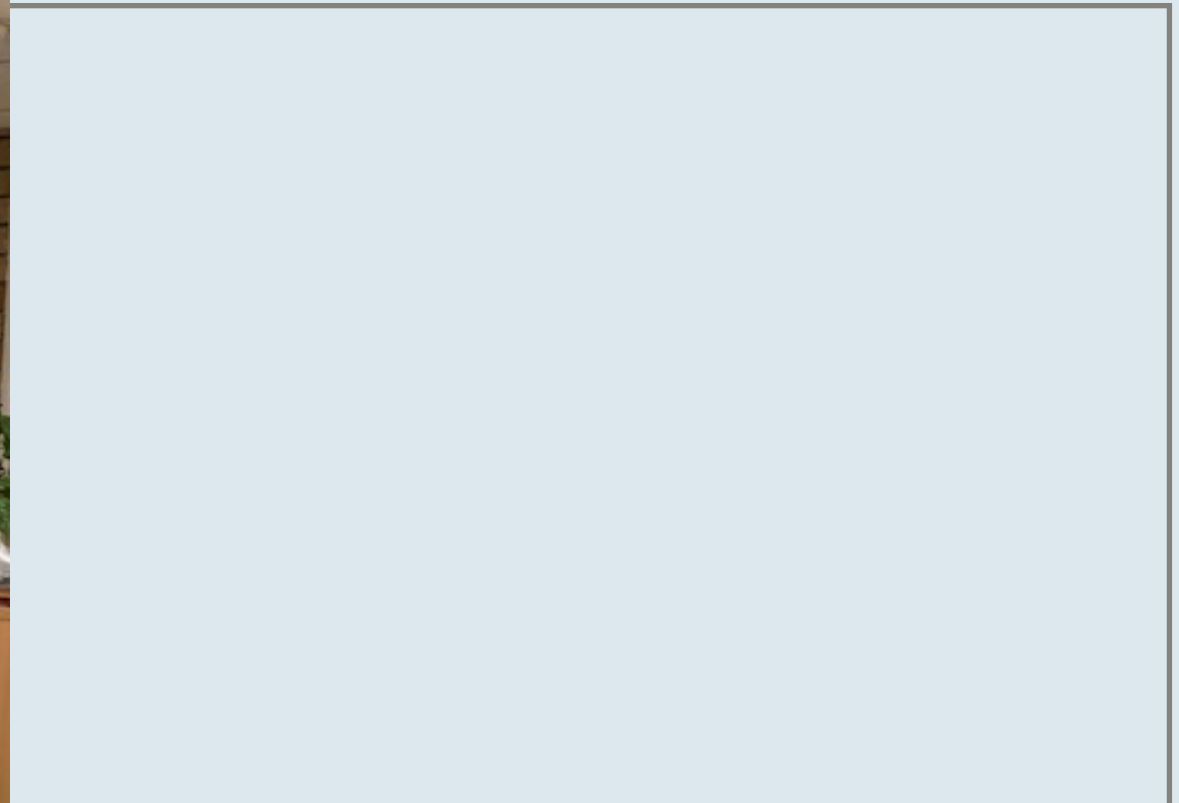


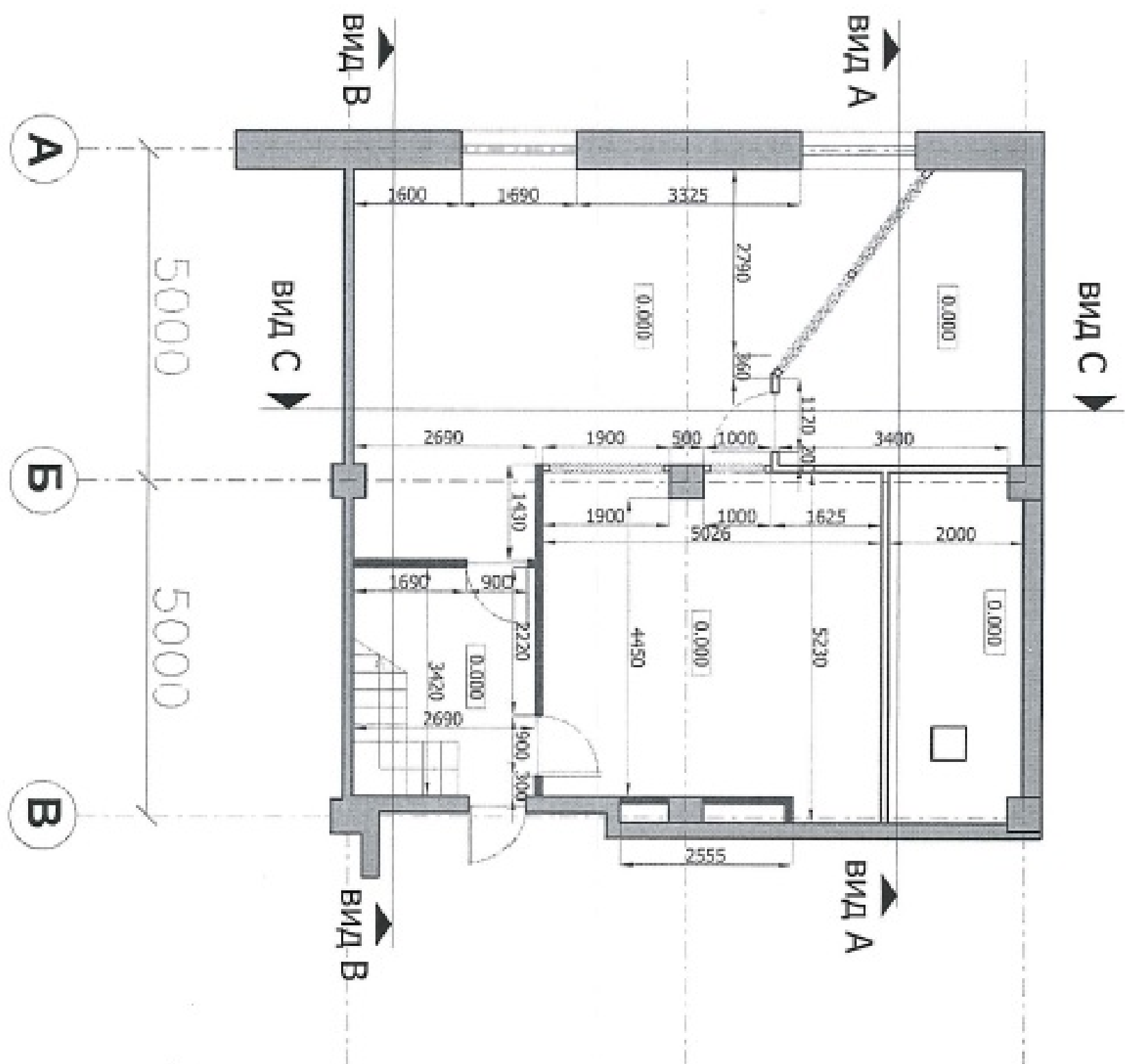




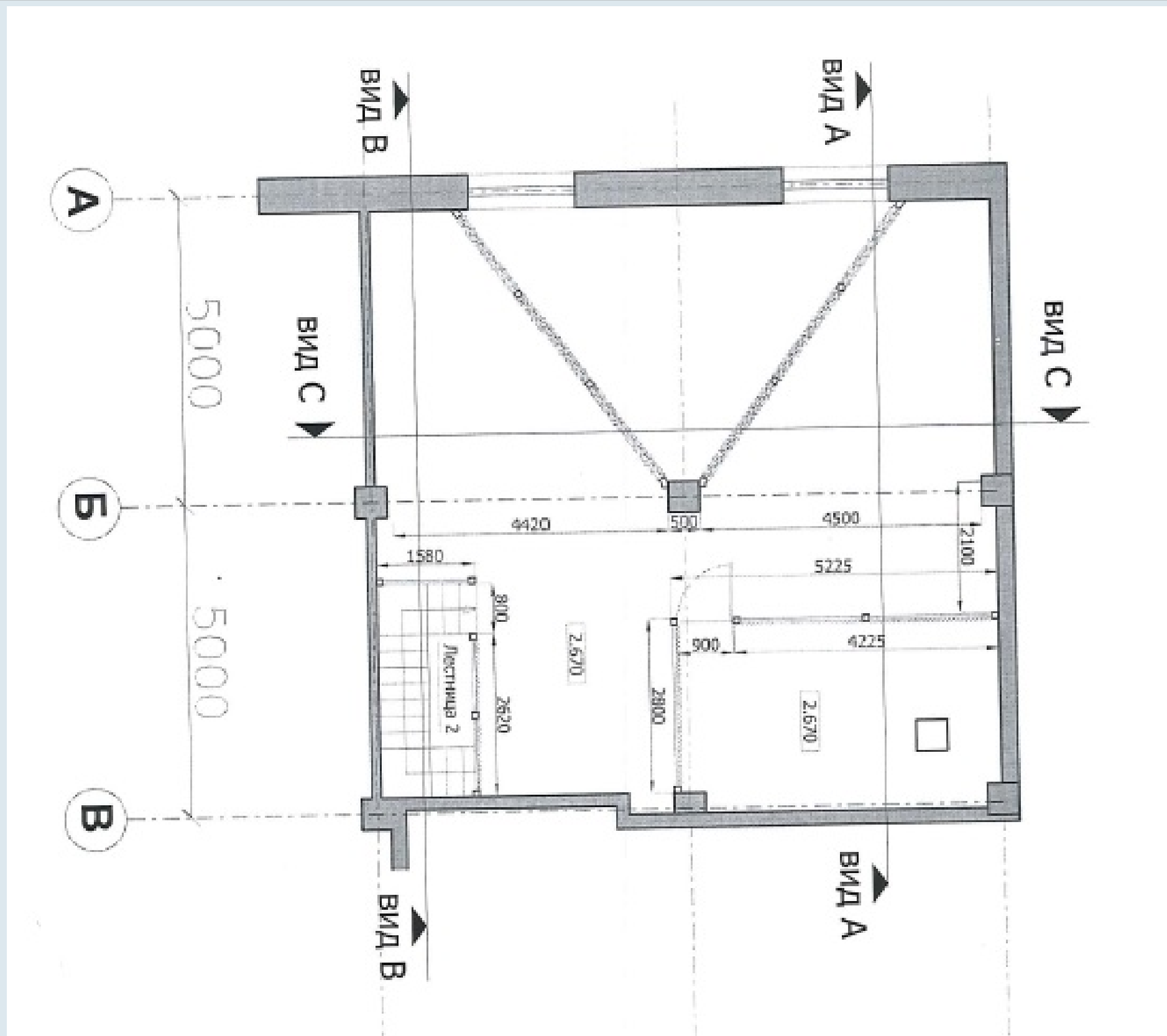








1 уровень



2 уровень